

**LISTE DES DÉLIBÉRATIONS**

**CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU 27 MAI 2024**

L'an deux mille-vingt-quatre, le lundi 27 mai 2024 à 18h30, les membres du Conseil Communautaire se sont réunis au siège de Questembert Communauté à Questembert, sur la convocation qui leur a été adressée par le Président le 17 mai 2024, conformément aux articles L. 5211-1 et L. 5211-2 du Code Général des Collectivités Territoriales. La séance a été ouverte sous la présidence de Monsieur Patrice LE PENHUIZIC.

Nombre de conseillers titulaires en exercice : 38

Nombre de conseillers titulaires présents : 31

Nombre de votants : 34

Procurations : 3

**Étaient présents :**

M. Michel GRIGNON, Mme Sophie JUBIN, M. Jean-Sébastien TAVERNIER, M. Bernard CHAUVIN, Mme Claire MAHE, M. Pascal HERVIEUX, M. Cyrille KERRAND, M. Patrice LE PENHUIZIC, Mme Marie-Annick BURBAN, M. Serge LUBERT, Mme Sylvie GAIN, M. Pascal GUIBLIN, Mme Emilie GEVA, M. Joël TRIBALLIER, Mme Morgane RETHO, M. François HERVIEUX, Mme Marie-Claude COSTA RIBEIRO GOMES (départ au point 10 à 19h45), M. Yann MEILLAREC, M. Jean-Pierre GALUDEC, Mme Isabelle GUILLET, M. Boris LEMAIRE, Mme Jeannine MAGREX, M. Jacky CHAUVIN, M. Maxime PICARD, Mme Sylvaine TEXIER, M. Alain LOUIS, M. Jean-Pierre LE METAYER, Mme Marie-Christine DANILLO, M. Frédéric POEYDEMENGE, M. Dominique BONNE, Mme Christine MANHES.

**Étaient absents :**

Mme Simone MALVILLE, M. Raymond HOUEIX, Mme Fabienne DAUPHAS, Mme Liliane LE SOURD, Mme Rachel GUIHARD, Mme Brigitte DELAUNAY, M. Stéphane COMBEAU.

**Procurations :**

Mme Simone MALVILLE a donné pouvoir à M. Cyrille KERRAND  
M. Raymond HOUEIX a donné pouvoir à M. Joël TRIBALLIER  
Mme Rachel GUIHARD a donné pouvoir à Mme Sylvaine TEXIER

**Secrétaire de séance :** M. Boris LEMAIRE

Numéro point OJ	Objet	Annexes pour visa Préfecture (transmissibles)	Décision du Conseil - visa Préfecture
2024 05 N°01	PROCÈS-VERBAL du 03 Avril 2024		majorité des membres présents et représentés pour 33 voix « Pour » et une voix « Contre »

2024 05 N°02	<b>ADMINISTRATION GÉNÉRALE</b> - Convention de partenariat avec la Région Bretagne – Dispositif « Bien vivre Partout en Bretagne 2023-2025 »	- Convention « Bien vivre partout » en Bretagne 2023-2025	majorité des membres présents et représentés pour 33 voix « Pour » et une « abstention »
2024 05 N°03	<b>ADMINISTRATION GÉNÉRALE – AMENAGEMENT</b> - Élaboration d'un nouveau PLUi - Prescription de l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme intercommunal, définition des objectifs poursuivis et des modalités de concertation.		majorité des membres présents et représentés pour 33 voix « Pour » et une « abstention »
2024 05 N°04	<b>ADMINISTRATION GÉNÉRALE – SPL</b> <b>ÉQUIPEMENTS DU MORBIHAN</b> – Augmentation du capital – cessions d'actions – Composition du Conseil d'Administration – statuts modifiés	- Projet des statuts modifiés	unanimité
2024 05 N°05	<b>DÉCHETS</b> – Projet de schéma de déploiement de la Responsabilité Élargie des Producteurs des produits et matériaux de construction du bâtiment sur les déchèteries de Questembert Communauté		majorité des membres présents et représentés pour 33 voix « Pour » et une « abstention »
2024 05 N°06	<b>DÉCHETS</b> – Contrats relatif à la prise en charge des déchets issus des produits et matériaux de construction du bâtiment (2024-2027)	- Modèle contrat PMCB	unanimité
2024 05 N°07	<b>ÉNERGIE</b> – Signature de la convention SARE 2024	- Projet de convention SARE 2024	unanimité
2024 05 N°08	<b>LOGEMENT</b> – Présentation rapport d'activités 2023 de l'ADIL – Territoire de Questembert Communauté	- Rapport d'activités 2023 ADIL	unanimité

2024 05 N°09	ÉCONOMIE – ZAC de la Haie – Lauzach – Réalisation d'un giratoire sur RD140 – Convention de transfert de maîtrise d'ouvrage entre Questembert Communauté et Département du Morbihan	- Projet de Convention de transfert de maîtrise d'ouvrage et participation financière	unanimité
2024 05 N°10	ÉCONOMIE – ZAC de la Haie – Lauzach transfert maîtrise d'ouvrage – Réalisation d'un giratoire sur RD140 – Convention de refacturation entre Questembert Communauté et Département du Morbihan pour la réalisation d'une piste cyclable	- Convention de transfert de maîtrise d'ouvrage et refacturation	unanimité
2024 05 N°11	ÉCONOMIE – Territoire d'industrie – Convention financière de partenariat avec Arc Sud Bretagne et Golfe du Morbihan Vannes Agglomération	- Projet convention Territoire d'industrie	unanimité
2024 05 N°12	ÉCONOMIE – ZAC de la Haie – Lauzach – Planification travaux de raccordements de réseaux EU AEP – Modification de la convention de participation financière entre Questembert Communauté et le SIAEP	- Projet de convention SIAEP modifié Zac de la Haie	unanimité
2024 05 N°13	ÉCONOMIE – Foncier économique – Fixation des prix de cession en parcs d'activités pour les dossiers en cours	- Avis des domaines Sercowind et JG Metal	unanimité
2024 05 N°14	ÉCONOMIE – ZAC de la Haie – Établissement d'un cahier des charges de cession de terrain (CCCT) dans le cadre uniquement de la vente « SVITEC »	- Projet de cahier des charges de cession de terrain (avec annexes plan..)	unanimité
2024 05 N°15	FINANCES – Lauzach ZA La Haie - Mise en place de conventions de financement pour des opérations d'investissement réalisées sous mandat porté par Questembert Communauté et les communes membres – Lauzach	- Convention de financement (sous mandat) entre Questembert Communauté et Lauzach	unanimité
2024 05 N°16	FINANCES - Recrutement temporaire d'un fonctionnaire exerçant une activité accessoire		majorité des membres présents et représentés pour 31 voix « Pour » et

				deux voix « Contre »
2024 05 N°17	PERSONNEL - Présentation du bilan social de la collectivité 2022	- Bilan social 2022 synthèse		unanimité
2024 05 N°18	FINANCES - TOURSIME - Taxe de séjour – Vote tarifs 2025			unanimité
2024 05 N°19	FINANCES - Modification de l'autorisation de programme portant sur l'aire d'accueil des gens du voyage			unanimité
2024 05 N°20	FINANCES - Délibération modificative n°2 Bâti-ments locatifs			unanimité
2024 05 N°21	QUESTIONS DIVERSES - Points d'information			information

Visa Préfecture le 30 mai 2024  
Affichage + parution site internet le 31 mai 2024  
Certifié exact le 31 mai 2024

Patrice Le PENHUIZIC  
Président de Questembert Communauté



Secrétaire de séance



Signé électroniquement par :

Patrice LE PENHUIZIC

Date: 30/05/2024 18:23:57 CEST